

COMPARTIMENTUL STRATEGIE ȘI COMUNICARE

RAPORT DE ACTIVITATE AL COMPANIEI NAȚIONALE DE INVESTIȚII S.A. PENTRU ANUL 2019

În anul 2019, S.C. Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A a continuat să deruleze programele de investiții de interes public sau social în domeniul construcțiilor, programe realizate de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin subscrisa, și care au avut ca surse de finanțare:

- bugetul de stat, alocate prin Legea anuală a Bugetului de Stat,
- venituri proprii constituite potrivit prevederilor art.43 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare;
- bugetul Consiliilor Locale, sau
- alte surse legal constituite.

Pentru implementarea acestor programe de investiții, S.C. Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A a asigurat în anul 2019 supravegherea proiectării și executării construcțiilor, a derulării programelor de interes public sau social în domeniul construcțiilor și recepția lucrărilor de investiții, precum și prestarea de servicii specifice pentru investitorii care finanțează realizarea Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social.

În ceea ce privește implementarea programelor de investiții de interes public sau social în domeniul construcțiilor, activitatea CNI este împărțită pe două paliere și a constat în:

- a) activitatea de promovare investiții cuprinse în cadrul programului, care a presupus:
 - verificarea documentațiilor în vederea aprobării indicatorilor tehnico-economici;
 - pregătirea documentațiilor de licitație în vederea contractării serviciilor de proiectare și execuție.
- b) activitatea de derulare a finanțării și de realizare a investițiilor din cadrul programului, care a presupus:
 - organizarea procedurilor de achiziție publică;
 - contractarea serviciilor de proiectare și execuție lucrări;
 - urmărirea execuției lucrărilor;
 - decontarea serviciilor și lucrărilor executate;
 - organizarea și participarea la recepția la terminarea lucrărilor;
 - predarea amplasamentului împreună cu obiectivul de investiții cu titlu gratuit beneficiarului final;
 - urmărirea comportării investițiilor în perioada de garanție;
 - efectuarea montajului financiar necesar implementării programului conform prevederilor legale în vigoare, prin întocmirea listei obiectivelor de investiții, în care au fost defalcate pe surse de finanțare și eşalonate pe fiecare obiectiv în parte, listă pe care CNI a înaintat-o Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației în vederea supunerii spre aprobare ordonatorului principal de credite.

COMPARTIMENTUL STRATEGIE ȘI COMUNICARE

În cadrul celor 2 programe implementate de CNI, rezultatele înregistrate la sfârșitul lunii decembrie 2019 se prezintă după cum urmează:

1. Total obiective de investiții **finalizate** pe parcursul anului 2019: **76 de obiective de investiții** după cum urmează:
 - Săli de sport: 17 obiective de investiții
 - Bazine de înot: 3 obiective de investiții
 - Complexuri sportive: 2 obiective de investiții
 - Așezăminte culturale: 40 de obiective de investiții
 - Instituții de învățământ superior de stat: 1 obiectiv de investiții
 - Lucrări în primă urgență: 3 obiective de investiții
 - Alte obiective: 6 obiective de investiții
 - Infrastructura justiție: 3 obiective de investiții
 - Sistem integrat de apa și canalizare: 1 obiectiv de investiții
2. Total **contracte de proiectare și execuție/ execuție încheiate** pe parcursul anului 2019: **193 contracte pentru obiective de investiții noi**, după cum urmează:
 - Săli de sport: 63 de obiective de investiții
 - Bazine de înot: 10 obiective de investiții
 - Complexuri sportive: 5 obiective de investiții
 - Așezăminte culturale: 54 de obiective de investiții
 - Lucrări în primă urgență: 33 obiective de investiții
 - Alte obiective: 14 obiective de investiții
 - Infrastructura Justiție: 2 obiective de investiții
 - Unități sanitare în mediul urban: 7 obiective de investiții
 - Săli de cinematograf: 2 obiective de investiții
 - Instituții de învățământ superior de stat: 3 obiectiv de investiții
3. La data de 31.12.2019 se aflau **în derulare un total de 414 de obiective** (inclusiv cele contractate pe parcursul anului 2019) de investiții după cum urmează:
 - Săli de sport: 113 de obiective de investiții
 - Complexuri sportive: 10 obiective de investiții
 - Bazine de înot: 17 obiective de investiții
 - Așezăminte culturale: 149 de obiective de investiții
 - Săli de cinematograf: 3 obiective de investiții
 - Instituții de învățământ superior de stat: 6 obiective de investiții
 - Infrastructura justiției: 9 obiective de investiții
 - Blocuri zone defavorizate: 1 obiectiv de investiții
 - Unități sanitare din mediul urban: 15 obiective de investiții
 - Lucrări în prima urgență: 53 de obiective de investiții
 - Alte tipuri de obiective: 28 de obiective de investiții
 - Sistem integrat de apa și canalizare: 10 obiective de investiții

Referitor la activitatea de promovare de noi investiții, la nivelul CNI, au fost finalizate procedurile de promovare, prin emiterea ordinelor MLPDA sau hotărâri de guvern de

COMPARTIMENTUL STRATEGIE ȘI COMUNICARE

aprobare a indicatorilor tehnico economici, pentru peste 292 de obiective de investiții noi.

Amintim de asemenea de eforturile depuse de CNI astfel încât să fie respectate angajamentele României în ceea ce privește organizarea Euro2020 la București. Astfel, pe parcursul anului 2019 au fost demarate lucrarile de execuție pentru 3 arene în București, respectiv Stadionul Arcul de Triumf, Stadionul Steaua și Stadionul Giulești, și realizarea acestora în proporție de 50%, 70% și 30%.

Pentru anul 2019, Companiei Naționale de Investiții - CNI S.A. i-au fost alocate inițial fonduri pentru derularea programelor de investiții astfel:

mii lei

Denumire Program	Buget de stat	Venituri proprii MLPDA	Cofinantare Beneficiari
P.N.C.I.P.S.	1.135.733	155.071	6.117
Program de dezvoltare comunitara in localitatea Hadareni	810		
Sistem Integrat de alimentare cu apa si canalizare	20.000		3.824
Total	1.156.543	155.071	9.941

Ulterior, pe parcursul anului au avut loc mai multe rectificări bugetare care au influențat și fondurile alocate pentru programele de investiții derulate de CNI și astfel, prevederile bugetare finale pentru anul 2019 se prezintă astfel:

mii lei

Denumire Program	Buget de stat	Venituri proprii MLPDA	Cofinantare Beneficiari
P.N.C.I.P.S.	769.088	213.336	22.275
Program de dezvoltare comunitara in localitatea Hadareni	1.210		
Sistem Integrat de alimentare cu apa si canalizare	25.543		7.899
Total	795.841	213.336	30.174

Se observă o diminuare a fondurilor bugetare totale alocate cu 16%.

De asemenea, situația utilizării fondurilor repartizate la 31.12.2019 pe programe se prezintă astfel:

COMPARTIMENTUL STRATEGIE ȘI COMUNICARE

mii lei

Denumire Program	Buget de stat	Venituri proprii MLPDA	Cofinantare Beneficiari
P.N.C.I.P.S.	762.770	9.714	4.870
Program de dezvoltare comunitară în localitatea Hădăreni	1.134		
Sistem Integrat de alimentare cu apă și canalizare	25.386		4.968
Total	789.290	9.714	9.838

În ceea ce privește derularea procesului de achiziții publice, situația privind totalitatea procedurilor de achiziție publice derulate de societatea noastră este prezentată mai jos:

- a. numărul de procese de achiziții pe categorii, pentru anul 2019: **960 de achiziții**, din care
 - a. 411 achiziții directe (servicii de dirigenție, SSM, SF etc.)
 - b. 549 de proceduri de achiziție publică
 - i. 513 „proceduri simplificate”
 - ii. 19 proceduri „licitație deschisă”
 - iii. 15 proceduri „negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare”
 - iv. 2 proceduri „concurs de soluții”

Toate achizițiile publice de la nivelul CNI s-au realizat prin sistemul electronic.

Din totalul de 960 de achiziții publice derulate pe parcursul anului 2019:

- au fost finalizate (adjudicate) un număr de 558 de proceduri (293 achiziții directe și 265 de proceduri de achiziție publică)
- 153 au fost anulate
- 243 de proceduri au rămas în evaluare fiind continuate și pe parcursul anului 2020
- 6 proceduri în curs de soluționare la CNSC

Durata medie a unui proces de achiziție publică a fost de aproximativ 120 zile, calculată de la data înregistrării procedurii la nivelul compartimentului de specialitate din cadrul CNI, până la data transmiterii rezultatului acesteia către departamentul responsabil de elaborarea contractelor.

În ceea ce privește contestațiile înregistrate la nivelul CNSC privind procedurile derulate de CNI, pe parcursul anului 201 au fost contestate un număr de 23 de proceduri, din care, 9 au fost admise și 14 au fost respinse.

Referitor la **situația litigiilor** la nivelul CNI situația se prezintă după cum urmează:

A. Dosare in care CNI are calitatea de reclamant - 58 de dosare

1. Dosare care au ca obiect cereri de înscriere a creanțelor CNI în tabelul creanțelor asupra averii societăților debitoare: 37 de dosare

COMPARTIMENTUL STRATEGIE ȘI COMUNICARE

2. Dosare care au ca obiect cererile CNI de executare a garanțiilor de bună execuție constituite de partenerii contractuali: 4 dosare
3. Dosare care au ca obiect cereri de încuviințare executare silită - debitori fiind parteneri contractuali care au deținut/dețin calitatea de antreprenori: 2 dosare
4. Dosare care au ca obiect cereri de anulare/contestare acte administrative / măsuri: 3 dosare
5. Dosare care au ca obiect cereri de evacuare : 1 dosar
6. Dosare care au ca obiect obligația de a face: 2 dosare
7. Dosare care au ca obiect cerere restituire taxa de timbru: 1 dosar
8. Dosare care au ca obiect pretenții (cheltuieli de judecată): 1 dosar
9. Dosare care au ca obiect cereri de reziliere contracte: 4 dosare
10. Dosare care au ca obiect contestații la măsura administratorului judiciar de refuz plata creanță (penalități contractuale): 1 dosar
11. Dosare care au ca obiect cereri de încetare contracte: 2 dosare

B. Dosare în care CNI are calitatea de pârât - 71 de dosare

1. Dosare care au ca obiect pretenții: 34 dosare
2. Dosare care au ca obiect contestații procese - verbale de contravenție (CNI, chemat în garanție): 11 dosare
3. Dosare care au ca obiect anulare acte: 11 dosare
4. Dosare care au ca obiect obligația de a face: 9 dosare
5. Dosare care au ca obiect revendicare mobilă/imobiliară: 2 dosare
6. Dosare care au ca obiect litigii de muncă: 4 dosare

În ceea ce privește situația litigiilor privind recuperări creanțe, la 31.12.2019 pe rolul instanțelor de judecată existau 67 de dosare, având ca obiect pretenții, din care 3 dosare au fost pierdute definitiv și 12 admise definitiv.

Structura organizatorică a CNI nu a suferit nicio modificare față de organigrama publicată pe site-ul CNI secțiunea Despre Noi / Organizare.

De asemenea, pe parcursul anului 2019, activitatea CNI a fost îngreunată, ca și în anul 2018 de o serie de dificultăți în realizarea obiectivelor, ca urmare a lipsei forței de muncă pe piața construcțiilor din România cu efecte directe asupra șantierelor aflate în implementarea CNI SA. Acest fapt a dus la întâzieri în finalizarea lucrărilor, respectiv la calculul de penalități și implicit un număr mare procese pe rolul instanțelor judecătorești în vederea recuperării acestora, care a crescut cu 67% față de anul 2018.

Raport de evaluare a implementării Legii nr. 544/2001

Compania Națională de Investiții S.A.

Elaborat

Adina MITRAN

Compartiment Strategie și Comunicare

Responsabil / Șef compartiment

RAPORT DE EVALUARE A IMPLEMENTĂRII LEGII NR. 544/2001 ÎN ANUL 2019

Subsemnatul, Adina MITRAN, responsabil de aplicare a Legii nr. 544/2001 în anul 2019 prezint actualul raport de evaluare internă finalizat în urma aplicării **procedurilor de acces la informații de interes public**, prin care apreciez că activitatea specifică a instituției a fost:

- Foarte bună
- Bună
- Satisfăcătoare
- Nesatisfăcătoare

Îmi întemeiez aceste observații pe următoarele considerente și rezultate privind anul 2019:

I. Resurse și proces

1. Cum apreciați resursele umane disponibile pentru activitatea de furnizare a informațiilor de interes public?

- Suficiente
- Insuficiente

2. Apreciați că resursele material disponibile pentru activitatea de furnizarea informațiilor de interes public sunt:

- Suficiente

- **Insuficiente**
- 3. Cum apreciați colaborarea cu direcțiile de specialitate din cadrul instituției dumneavoastră în furnizarea accesului la informații de interes public:
 - **Foarte bună**
 - **Bună**
 - **Satisfăcătoare**
 - **Nesatisfăcătoare**

II. Rezultate

A. Informații publicate din oficiu

1. Instituția dumneavoastră a afișat informațiile / documentele comunicate din oficiu, conform art. 5 din Legea nr. 544/2001?
 - **Pe pagina de internet**
 - **La sediul instituției**
 - **În presă**
 - **În Monitorul Oficial al României**
 - **În altă modalitate:**
2. Apreciați că afișarea informațiilor a fost suficient de vizibilă pentru cei interesați?
 - **Da**
 - **Nu**
3. Care sunt soluțiile pentru creșterea vizibilității informațiilor publicate, pe care instituția dumneavoastră le-au aplicat?

a) Crearea unei secțiuni individuale pentru informațiile de interes public pe site-ul Companiei Naționale de Investiții S.A.

4. A publicat instituția dumneavoastră seturi de date suplimentare din oficiu, față de cele minimale prevăzute de lege?

- Da, acestea fiind:
- Nu

5. Sunt informațiile publicate într-un format deschis?

- Da
- Nu

6. Care sunt măsurile interne pe care intenționați să le aplicați pentru publicarea unui număr cât mai mare de seturi de date în format deschis?

..Nu este cazul..

B. Informații furnizate la cerere

1. Numărul total de solicitări de informații de interes public ¹	În funcție de solicitant		După modalitatea de adresare		
	de la persoane fizice	de la persoane juridice	pe suport de hârtie	pe suport electronic	verbal
157	78	79	8	143	6

Departajare pe domenii de interes	
a.Utilizarea banilor publici (contracte, investiții, cheltuieli etc)	142
b. Modul de îndeplinire a atribuțiilor instituției publice	1
c. Acte normative, reglementări	
d. Activitatea liderilor instituției	
e. Informații privind modul de aplicare a Legii nr. 544/2001	
f. Altele, cu menționarea acestora: solicitari de acces pentru filmare la obiective derulate, solicitari legate de bugetul din venituri proprii	14

2. Număr total de solicitări soluționate favorabil	Termen de răspuns				Modul de comunicare			Pe domenii de interes					
	Redirecționate către alte instituții în 5 zile	Soluționate favorabil în termen de 10 zile	Soluționate favorabil în termen de 30 zile	Solicitări pentru care termenul a fost depășit	Comunicare electronică	Comunicare în format hârtie	Comunicare verbală	Utilizarea banilor publici (contracte, investiții, cheltuieli etc)	Modul de îndeplinire a atribuțiilor instituției publice	Acte normative, reglementări	Activitatea liderilor instituției	Informații privind modul de aplicare a Legii nr. 544	Altele (se precizează care)
157	1	123	23	10	137	6	14	142	1				14 (solicitari de acces pentru filmare la obiective derulate, solicitari legate de bugetul din venituri proprii)

3. Menționați principalele cauze pentru care anumite răspunsuri nu au fost transmise în termenul legal:

3.1. Furnizarea informațiilor cu întârziere de către structurile responsabile din cadrul companiei

3.2. Circuitul de semnături

4. Ce măsuri au fost luate pentru ca această problemă să fie rezolvată?

Discuții între compartimentul de comunicare și cordonatorii direcțiilor de specialitate în vederea soluționării cu celeritate a solicitărilor de informații care au depășit termenul legal de răspuns.

5. Număr total de solicitări respinse	Motivul respingerii			Departajate pe domenii de interes					
	Exceptate, conform legii	Informații inexistente	Alte motive (cu precizarea acestora)	Utilizarea banilor publici (contracte, investiții, cheltuieli etc)	Modul de îndeplinire a atribuțiilor instituției publice	Acte normative, reglementări	Activitatea liderilor instituției	Informații privind modul de aplicare a Legii nr. 544	Altele (se precizează care)
1	-	-	1 solicitare anonimă	1	-	-	-	-	-

5.1 Informațiile solicitate nefurnizate pentru motivul exceptării acestora conform legii: (enumerarea numelor documentelor/informațiilor solicitate): nu este cazul

6. Reclamații administrative și plângeri în instanță

6.1. Numărul de reclamații administrative la adresa instituției publice în baza Legii nr.544/2001				6.2. Numărul de plângeri în instanță la adresa instituției în baza Legii nr.544/2001			
Soluționate favorabil	Respinse	În curs de soluționare	Total	Soluționate favorabil	Respinse	În curs de soluționare	Total
0	0	0	0	0	0	0	0

7. Managementul procesului de comunicare a informațiilor de interes public

7.1. Costuri			
Costuri totale de funcționare ale compartimentului	Sume încasate din serviciul de copiere	Contravaloarea serviciului de copiere (lei/pagină)	Care este documentul care stă la baza stabilirii contravalorii serviciului de copiere?
-	-	-	-

7.2. Creșterea eficienței accesului la informații de interes public

a. Instituția dumnevoastră deține un punct de informare / bibliotecă virtuală în care sunt publicate seturi de date de interes public ?

- Da
- Nu

b. Enumerați punctele pe care le considerați necesar a fi îmbunătățite la nivelul instituției dumnevoastră pentru creșterea eficienței procesului de asigurare a accesului la informații de interes public:

c. Enumerați măsurile luate pentru îmbunătățirea procesului de asigurare a accesului la informații de interes public:

Constituirea de situatii / baze de date privind obiectivele de investitii implementate de CNI astfel incat acestea sa fie identificate in mod rapid la momentul primirii unei solicitari.